	ЗАО «Америабанк»	12СІВ РL 72-04-07	Стр. 1/6
УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ		Редакция 2	
		В силе с 06.07.2021	

Утверждено
Решением Директората
№ 02/19/21 от 30.06.2021
Председатель Директората –
генеральный директор
Артак Анесян

	А.4.	Кредиты на финансирование возобновляемой энергетики
	А.4.1.	Финансирование солнечных, гидро- и ветровых электростанций, строящихся с индустриальными целями
	А.4.2.	Финансирование солнечных, гидро- и ветровых электростанций/систем , строящихся для собственных нужд бизнеса

1. КРЕДИТЫ (А.4.1, А.4.2)

#	Условия	Кредиты на финансирование возобновляемой энергетики (А.4)	Кредиты в рамках программы финансирования возобновляемой энергетики Немецко-армянского фонда Обязательным условием является положительное финансовое и техническое заключение консультанта программы
	Финансируемые проекты	Строительство/восстановление солнечных, гидро- и ветровых электростанций/систем для индустриальных целей или собственных нужд бизнеса, при условии наличия всех разрешений на осуществление подобной деятельности, требуемых законом	
1	Сумма кредита	До 10 000 000 долларов США в драмовом эквиваленте или другой валюте	Кредиты предоставляются только в армянских драмах.
2	Срок кредита	А.4.1 – максимум 15 лет А.4.2 – максимум 8 лет	До 12 лет

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

Редакция 2

В силе с 06.07.2021

3	Льготный период на погашение основной суммы	До 3 лет			До 2 лет		
		Драм РА		Долл. США		Евро	От 9.5%
4	Годовая процентная ставка А.4.1	Плавающая ставка	Фиксированная ставка	Плавающая ставка	Фиксированная ставка	Плавающая ставка	Фиксированная ставка
		От 10.5%*****	От 11.9%	От 7.9%*****	От 9.0%	От 6.3%*****	От 8.0%
		<i>Фиксированный компонент 4.4% + переменный компонент (доходность до погашения шестимесячных гособлигаций Республики Армения)</i>		<i>Фиксированный компонент 5.6% + переменный компонент (лондонская межбанковская ставка предложения в долларах на шесть месяцев – ICE LIBOR USD 6 Month)</i>		<i>Фиксированный компонент 6.3% + переменный компонент (лондонская межбанковская ставка предложения в евро на шесть месяцев – ICE LIBOR EUR 6 Month – только в случае положительной величины)</i>	
	Годовая процентная ставка *А.4.2	Драм РА		Долл. США		Евро	

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

Редакция 2

В силе с 06.07.2021

	Плавающая ставка	Фиксированная ставка	Плавающая ставка	Фиксированная ставка	Плавающая ставка	Фиксированная ставка	
	От 11.5%*****	От 12.9%	От 8.9%*****	От 9.9%	От 7.3%*****	От 9.0%	
<i>Описание плавающего компонента</i>	Фиксированный компонент 5.4% + переменный компонент (доходность до погашения шестимесячных гособлигаций Республики Армения)		Фиксированный компонент 6.6% + переменный компонент (лондонская межбанковская ставка предложения в долларах на шесть месяцев – ICE LIBOR USD 6 Month)		Фиксированный компонент 7.3% + переменный компонент (лондонская межбанковская ставка предложения в евро на шесть месяцев – ICE LIBOR EUR 6 Month – только в случае положительной величины)		
5 Комиссия за предоставление кредита (взимается единовременно при выдаче кредита). Решением уполномоченного органа банка может быть определен график выплаты комиссии за	Кредиты сроком до 1 года: 0-0.5% от суммы кредита по договору Кредиты сроком от 1 до 2 лет: 0-0.7% от суммы кредита по договору Кредиты сроком более 2 лет: 0-1.5% от суммы кредита по договору Кредиты под залог денежных средств: 0%					До 1.5%	

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

Редакция 2

В силе с 06.07.2021


	предоставление. Если для выплаты комиссии за предоставление устанавливается рассроченный график, то в случае досрочного погашения кредита остаток задолженности по комиссии за предоставление выплачивается одновременно с выплатой кредита или в другом порядке, определенном банком.		
6	Пени и штрафы за просрочку выплаты**	Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки	
8	Погашение кредита	Согласно графику или в конце срока (ежемесячно, ежеквартально, раз в полугодие или с другой периодичностью, предусмотренной договором)	
9	Досрочное погашение***	В случаях, предусмотренных договором, может быть применена плата в размере суммы процентов на досрочно погашенный кредит за 6 месяцев.	
10	Обеспечение кредита	Денежные средства, государственные краткосрочные облигации, стандартизированные слитки золота, облигации, выпущенные Америабанком	
		Основные средства, гарантии, поручительства, прочие ценные бумаги	
		Денежные потоки, оборотные средства или смешанный залог	
		Личные поручительства основателей/подлинных владельцев бизнеса в качестве дополнительного обеспечения	
11	Соотношение «Сумма кредита/стоимость залога»****	В случае денежных средства, государственных краткосрочных облигаций, стандартизированных слитков золота, облигаций, выпущенных Америабанком – максимум 100% (если сумма кредита и стоимость предмета обеспечения выражены в одной валюте, или валюты различны, но включены в корзину СДР), и максимум 95%, если сумма кредита и стоимость предмета обеспечения выражены в разных валютах (за исключением валют, входящих в корзину СДР)	

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

Редакция 2

В силе с 06.07.2021

		<p>а) до 80% от оцененной стоимости предмета обеспечения, если предмет обеспечения – недвижимость; 90%, если коэффициент покрытия долга заемщика составляет 1.5 и более</p> <p>б) до 50% от оцененной стоимости предмета обеспечения, если предмет обеспечения – движимое имущество; 60%, если коэффициент покрытия долга заемщика составляет 1.5 и 80% в случае имущества, которое заемщик собирается приобрести или приобрел в течение последних 6 месяцев со дня подачи кредитной заявки</p> <p>в) до 30% от оцененной стоимости предмета обеспечения, если предмет обеспечения – товарно-материальные запасы (готовая продукция, сырьевые материалы), причем удельный вес данного обеспечения в общем залоге не должен превышать 40%</p> <p>г) не более чем 50% от среднемесячного оборота по банковским счетам за последние 6 (мин.)-12 (макс.) месяцев, если предмет обеспечения – денежные потоки</p> <p>д) если предмет обеспечения – акции/доля участия: - до 80% от оцененной стоимости предмета обеспечения в случае акций действующего бизнеса - до 60% от оцененной стоимости предмета обеспечения в случае акций бизнеса, который пока не действует</p>	
12	Страхование залога	Годовое страхование в размере основной суммы/остатка задолженности по кредиту	
13	Срок рассмотрения заявки и уведомления клиента	До 15 рабочих дней после получения полного пакета документов	
		В зависимости от процесса рассмотрения заявки вышеуказанные сроки могут быть продлены, но не более, чем на 10 рабочих дней.	
14	Срок действия решения о выдаче кредита	45 дней, если иное не предусмотрено решением уполномоченного органа	
15	Срок для повторного утверждения выдачи кредита	По истечении срока действия решения, но не позднее, чем через 60 дней после принятия решения о выдаче кредита	
16	Наличие счета в ЗАО «Америабанк»	Обязательно	

	ЗАО «Америабанк»	12СІВ РL 72-04-07	Стр. 1/6
УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ СФЕРЫ ВОЗОБНОВЛЯЕМОЙ ЭНЕРГЕТИКИ		Редакция 2	
		В силе с 06.07.2021	

17	Плата за рассмотрение заявки о пересмотре условий кредита*****	500 000 драмов РА		
18	Прочие условия			60% стоимости энергоаудита согласно программе финансирования оплачивает заемщик.

*Плавающая процентная ставка, указанная в пункте 4, может отличаться от текущей в зависимости от пересмотра переменного компонента.

**В случае просрочки платежа по кредиту на просроченную сумму продолжают начисляться проценты по договору.

***В случае фактического применения штрафов и пеней их годовая ставка или совокупная сумма не должна превышать максимальный допустимый лимит, определенный законодательством РА.

****Если поручительство является основным средством обеспечения, а в качестве дополнительного средства обеспечения принимается залог, то соотношение «сумма кредита/стоимость залога» на рассчитывается. В этом случае положение о том, является ли предмет обеспечения основным и/или дополнительным, включается в кредитные заключения и утверждается решением уполномоченного органа.

*****Плата за рассмотрение заявки о пересмотре условий кредитования подлежит уплате клиентом в случае удовлетворения заявки, поданной клиентом по собственной инициативе и желанию, на основании анализа, проведенного соответствующим подразделением банка. В прочих случаях пересмотра условий кредитования комиссия взимается на основании решения Большого кредитного комитета.

*****Кредиты по фиксированной ставке выдаются: в драмах РА сроком не более 5 лет, в долларах США и евро сроком не более 10 лет.