

СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ И РАСЧЕТЕ ПЛАВАЮЩЕЙ (ПЕРЕМЕННОЙ) ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ

г. _____ _ 201__г.

Закрытое акционерное общество «Америабанк», далее «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, далее «Клиент» или «Заемщик», с другой стороны, вместе далее именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение об установлении и расчете плавающей (переменной) процентной ставки (далее «Соглашение»), являющееся неотъемлемой частью Кредитного договора _____ N _____, от _____, о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

- 1.1. Настоящим Стороны устанавливают порядок периодического пересмотра и изменения процентной ставки кредита, предусмотренной договором _____ (заполнить данные о кредитном договоре), в связи с соответствующими изменениями рыночных процентных ставок с целью обеспечения максимального и своевременного соответствия установленных процентных ставок рыночным процентным ставкам в порядке, установленном настоящим Соглашением.
- 1.2. Данное соглашение является неотъемлемой частью Кредитного договора _____ (заполнить данные) (далее «Генеральное соглашение»).
- 1.3. Согласно положениям данного Соглашения настоящим Стороны обязуются рассматривать процентную ставку, предусмотренную Генеральным соглашением, в качестве плавающей и переменной ставки.

2 КОМПОНЕНТЫ ПЛАВАЮЩЕЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ

- 2.1. Плавающая процентная ставка, предусмотренная Генеральным соглашением, включает следующие компоненты (элементы).
 - 2.1.1. базовая процентная ставка (переменный компонент)
 - 2.1.2. фиксированная ставка (неизменный компонент)
- 2.2. **Плавающая процентная ставка** – это номинальная процентная ставка, установленная в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, расчет которой производится согласно следующей формуле:

$$C_{\Pi} = C_{\text{Б}} + C_{\text{Ф}}$$

где

C_{Π} – Плавающая ставка
 $C_{\text{Б}}$ – базовая процентная ставка (переменный компонент)
 $C_{\text{Ф}}$ – фиксированная ставка (неизменный компонент)

- 2.3. Переменный компонент плавающей процентной ставки (базовая ставка) зависит от валюты и определяется посредством следующих рыночных ставок:
 - 2.3.1. Для **переменного компонента** (базовой процентной ставки) **плавающей процентной ставки в драмах РА** рыночной ставкой считается рентабельность государственных (казначейских) облигаций РА сроком на 6 месяцев до срока погашения.
 - 2.3.2. Для **переменного компонента** (базовой процентной ставки) **плавающей процентной ставки в долларах США** рыночной ставкой считается лондонская межбанковская 6-месячная ставка предложения в долларах США (ICE LIBOR USD 6 month).

- 2.3.3. Для **переменного компонента** (базовой процентной ставки) **плавающей процентной ставки в евро**, рыночной ставкой считается лондонская межбанковская 6-месячная ставка предложения в евро (ICE LIBOR EUR 6 month).
- 2.4. Фиксированный компонент плавающей процентной ставки устанавливается согласно условиям кредитования и кредитному договору для каждого кредита в отдельности на основании решения уполномоченного органа Банка о выдаче кредита.
- 2.5. В контексте данного Соглашения и Генерального соглашения, переменный компонент Плавающей процентной ставки (базовая ставка) для Клиента на момент заключения Генерального соглашения составляет _____ % (указать размер), а фиксированная ставка (неизменный компонент) – _____ % (указать размер). На момент заключения Генерального соглашения или данного Договора Базовая ставка может отличаться от ставки, установленной в соответствии с критериями, перечисленными в пункте 2.3, однако Плавающая ставка в дальнейшем может быть изменена в соответствии с положениями настоящего Соглашения.

3 РАЗМЕЩЕНИЕ, ОБНОВЛЕНИЕ И РАСПРОСТРАНЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ О БАЗОВОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКЕ

- 3.1. Информация о рентабельности государственных казначейских облигаций РА до погашения доступна в соответствующих публикациях на официальном сайте ЦБ РА (диаграмма рентабельности) по следующей ссылке:
<https://www.cba.am/am/SitePages/fmofinancialmarkets.aspx>
- 3.2. Информация о лондонской 6-месячной межбанковской ставке предложения в долларах США и евро (ICE LIBOR USD 6 month и ICE LIBOR EUR 6 month), доступна по следующим ссылкам:
<http://research.stlouisfed.org/fred2/series/USD6MTD156N%20>
и
<http://research.stlouisfed.org/fred2/series/EUR6MTD156N>
- 3.3. Изменение ссылок, указанных в пунктах 3.1 и 3.2 настоящего Соглашения, никоим образом не может повлиять на настоящее Соглашение и/или ее действие, за исключением специальных случаев, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего Соглашения.
- 3.4. Базовая процентная ставка подлежит изменению дважды в год – 01 февраля и 01 августа, при этом:
- 3.4.1. Для периода с 01 февраля базовая процентная ставка равняется средней арифметической величине процентной ставки, действующей с 01 июля по 31 декабря (включительно) предыдущего года.
- 3.4.2. Для периода с 01 августа базовая процентная ставка равняется средней арифметической величине процентной ставки, действующей с 01 января по 31 июня (включительно) текущего года.
- 3.4.3. Расчет средней величины в нерабочие дни осуществляется на основании процентной ставки предыдущего рабочего дня.
- 3.5. Информация о базовой процентной ставке размещается на официальной веб-странице Банка раз в пол года, в течение первых трех рабочих дней февраля и августа. При этом, размещение изменений процентной ставки для клиента на сайте Банка считается надлежащим уведомлением Клиента (Заемщика) об указанном изменении.

4 ПОРЯДОК ПЕРЕСМОТРА И ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАВАЮЩЕЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ

- 4.1. Согласно настоящему соглашению Плавающая процентная ставка в первый раз пересматривается три года спустя после заключения Генерального Соглашения, после чего ставка может пересматриваться раз

в полгода. До даты первого пересмотра процентной ставки, Базовой процентной ставкой считается Базовая ставка, действующая на дату заключения Генерального соглашения.

- 4.2. Со дня пересмотра процентной ставки до следующего дня пересмотра, Базовой считается Базовая процентная ставка, действующая на дату пересмотра, а зачисление и взимание процентов по кредиту осуществляются по пересмотренной ставке.
- 4.3. Датой пересмотра процентных ставок считается ближайшая дата погашения после даты очередного изменения Базовой процентной ставки (первый день февраля и первый день августа).
- 4.4. Изменение плавающей процентной ставки осуществляется на **обязательной** основе, при условии изменения базовой процентной ставки в размере более 1 процента, которое рассчитывается со дня заключения Генерального соглашения до дня фактического внесения очередного изменения. В случае изменения Базовой процентной ставки в размере более 1 процента, соответствующее изменение должно быть осуществлено максимум в размере 1%, однако Банк по своему усмотрению может внести изменение меньше 1 процента, но не меньше 0.5 процентов. Например, если действующая Базовая процентная ставка составляет 8.0 %, а установленная процентная ставка составляет 9.5%, Банк обязан изменить процентную ставку в размере 0.5%, 1.0% или 1.5%. Банк обязуется вносить указанные изменения как в случае положительного, так и в случае отрицательного отклонения.
- 4.5. Банк меняет базовую процентную ставку **по своему усмотрению**, если изменение процентной ставки ниже 1 процента или ровняется 1 проценту.
- 4.6. Расчет базовой процентной ставки (в том числе изменений базовой процентной ставки, предусмотренных пунктами 4.4 и 4.5 настоящего Соглашения) осуществляется по правилам математического округления с точностью до 0.5 (ноль целых пять десятых) процентов. Например, 8.23% будет рассматриваться как 8.0%, а 8.41% - как 8.5%.
- 4.7. Измененная ставка применяется по отношению к остатку задолженности по кредиту минимум после одного месяца со дня оповещения Заемщика о таком изменении.
- 4.8. Стороны настоящим заверяют, что в любом случае процентная ставка по Кредиту не может превышать _____, и быть ниже _____.

5 ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

- 5.1 В случае невозможности выполнения (или серьезных трудностей при выполнении) условий данного Соглашения, в частности расчетов, предусмотренных данным Соглашением, Банк вправе в одностороннем порядке принять решение о прекращении применения Базовой процентной ставки (временно или навсегда). Данное решение Банка является обязательным для обеих сторон. Банк может принять указанное решение в следующих исключительных случаях:
 - 5.1.1. в случае значительных изменений в порядке расчета рыночной процентной ставки;
 - 5.1.2. в случае прекращения публикации информации предусмотренной пунктами 2.3.1, 2.3.2 или 2.3.3, об определенной ставке соответствующей валюты;
 - 5.1.3. в случае, если, по мнению уполномоченного органа Банка, текущая ставка не отражает ситуацию на рынке;
 - 5.1.4. в случае, если законодательные изменения РА запрещают или делают невозможным изменение процентной ставки согласно положениям данного Соглашения.
 - 5.1.5. при наличии прочих основательных экономических или юридических причин и исключительных оснований.
- 5.2. В случае принятия решения о прекращении действия Плавающей процентной ставки, Плавающая процентная ставка всех действующих кредитов с такой ставкой на момент принятия указанного решения может быть установлена в качестве Фиксированной ставки, которая будет действовать до окончательного погашения задолженности по данному кредиту.
- 5.3. Применение плавающих процентных ставок может быть возобновлено решением Банка в случае прекращения действия условий, предусмотренных пунктом 5.1 и/или его подпунктами. Решение Банка, принятое в одностороннем порядке, является обязательным для обеих Сторон.

6 ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС МАЖОР)

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по данному Соглашению в результате воздействия непреодолимой силы, которая возникла после заключения настоящего Соглашения и которую Стороны не могли предвидеть и/или предотвратить.

7 ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, являются обязательными для правопреемников Сторон.
- 7.2. Настоящее Соглашение заключено на армянском языке, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Каждая сторона получает по одному экземпляру.
- 7.3. Соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до полного и надлежащего выполнения обязательств Сторон, предусмотренных настоящим Соглашением.

8 АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

БАНК

КЛИЕНТ/ЗАЕМЩИК

